



Commune de La Roche

Révision générale du plan d'aménagement local

Plan directeur communal - Plan B : ensemble du territoire

Dossier d'approbation

Echelle 1:10'000

Approuvé avec conditions le 2 décembre 2020

Mis en consultation publique complémentaire par parution dans la Feuille officielle n°..... du

Adopté par le Conseil communal de La Roche le

Le Secrétaire Le Syndic

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions le

Le Conseiller d'Etat, directeur

16 mars 2022

Mandat : 1225 / ss
Document : 2_La_Roche_adsec_PDCOMB_10000_enq_arpx
Format : 105 x 60

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

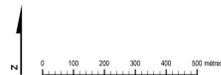
Aménagement du territoire et urbanisme
Route du Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 031 347 10 90
info@archam.ch, www.archam.ch

Légende

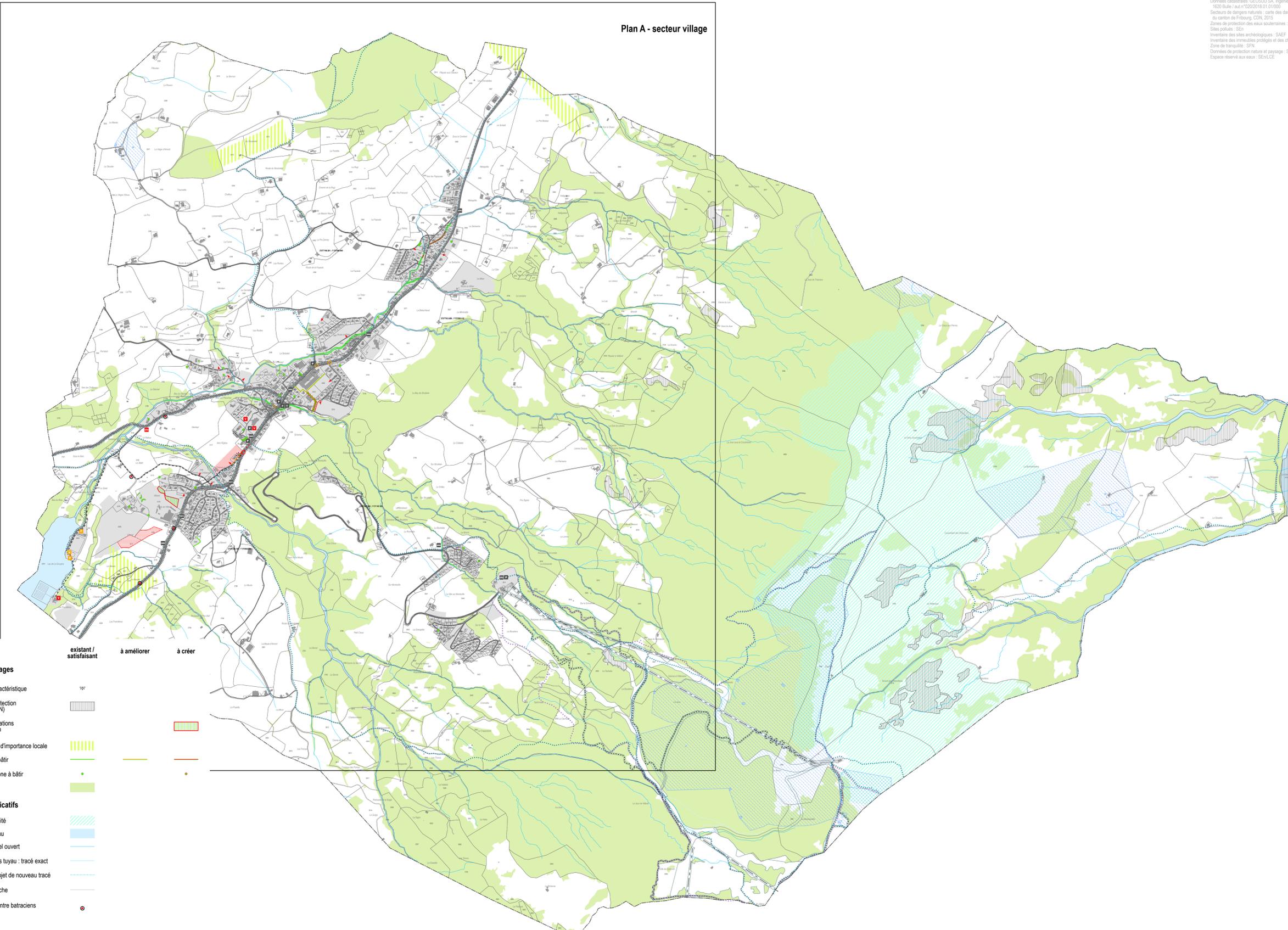
	existant / satisfaisant	à améliorer	à créer
Utilisation du sol			
Zone à bâtir ou spéciale légalisée	[shaded grey]		
Périmètres à prescriptions particulières légalisées	[white box]		
Extension de la zone à bâtir		[red box]	[red box]
Ressources du sous-sol			
Secteur d'exploitation des matériaux			[red box]
Zone de protection des eaux souterraines légalisée	[blue hatched]		
Mobilité			
Route principale (axe prioritaire et secondaire)	[thick black line]		
Route de liaison	[medium black line]		
Route collective	[dashed black line]		
Route de desserte	[thin black line]		
Chemin d'alpage carrossable	[grey line]	[orange line]	
Accès aux secteurs non construits		[orange circle]	[red circle]
Carrefour		[orange square]	[red square]
Stationnement public	[black square]	[orange square]	[red square]
Arrêt de bus	[black square]	[orange square]	[red square]
Mobilité douce			
Réseau cyclable cantonal utilitaire	[dashed blue line]		
Réseau cyclable communal	[dashed black line]	[dashed red line]	
Chemin piéton / Trottoir	[dotted black line]	[dotted red line]	
Stationnement cycles	[black square]	[orange square]	[red square]
Itinéraires touristiques			
Itinéraire de cyclotourisme balisé	[dotted blue line]		
Chemin de randonnée pédestre	[dotted black line]		
Parcours VTT balisé	[dotted red line]		
Piste de descente (Berra Bike Park)	[dotted black line]		
Sentier raquette balisé	[dotted purple line]		
Remontée mécanique (télémixte, télésiège)	[dashed black line]		

Sites et paysages

	existant / satisfaisant	à améliorer	à créer
Point de vue caractéristique	[grey circle]		
Périmètre de protection de la nature (PPN)	[grey hatched]		
Secteur de plantations de compensation		[green hatched]	[red hatched]
Corridor à faune d'importance locale	[green hatched]	[green line]	[red line]
Haie en zone à bâtir		[green line]	[red line]
Arbre isolé en zone à bâtir		[green dot]	[red dot]
Aire forestière	[green area]		
Eléments indicatifs			
Zone de tranquillité	[green hatched]		
Lac et cours d'eau	[blue area]		
Cours d'eau à ciel ouvert	[blue line]		
Cours d'eau sous tuyau : tracé exact	[blue line]		
Cours d'eau : projet de nouveau tracé	[dashed blue line]		
Port de la Serbache	[grey line]		
Point de conflit entre batraciens et trafic routier	[red circle]		



Plan A - secteur village



Source des données pour la révision du PAL
 Données cadastrales : GEOSUD SA, ingénieur géomètre officiel,
 1620 Bulle / aut. n° 5202018.01.01.000
 Secteurs de dangers naturels : carte des dangers naturels en zone présilvane
 du canton de Fribourg, CON_0115
 Zones de protection des eaux souterraines : SEN
 Sites protégés : SEN
 Inventaire des sites archéologiques : SAEF
 Inventaire des immeubles protégés et des chemins historiques : SBC
 Zone de tranquillité : SFN
 Données de protection nature et paysage : SFN
 Espace réservé aux eaux : SEN/CE